TYTÄRYHTEISÖJEN TALOUDELLINEN TILANNE 30.6.2023

KIINTEISTÖYHTIÖT	**Tuotanto/MWh**		**Asuntojen/Tilojen vuokraus-aste %**		**Tuottojen toteutuma-%**		**Kassavarat 1000 €**		**Kassan riittävyys pv.**		**Omapääoma/tase (omavaraisuus-%)**		**Suhteellinen vel-kaantuneisuus-%**		**Käyttökate 1000 €**	
1.Tyttäret	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**
Laurinpelto			86	**88**	43	**44**	55	**48**	143	**128**	96	**100**	19	**16**		
Papinranta			93	**92**	44	**43**	-26	**-22**	-62	**-42**	61	**66**	198	**172**		
Laitilan Talot			95	**94**	46	**46**	367	**445**	114	**227**	2	**3**	1 879	**1 817**		
Laitilan Kuntokoti**					50	**50**	34	**70**	153	**213**	67	**69**	21	**11**		
Laitilan Lämpö	22 236	**21 965**			55	**55**	363	**499**	59	**69**	94	**91**	9	**14**	8	**68**
Kaukolan Teollisuus			100	**100**	50	**50**	138	**115**	207	**168**	29	**29**	838	**807**		
Hartikkalankartano			99	**99**	55	**51**	129	**190**	160	**200**	95	**96**	7	**5**		
Keskevaari			100	**100**	51	**50**	89	**73**	327	**264**	22	**25**	276	**255**		
Suulimäen teollisuustalo			80	**80**	49	**48**	43	**41**	332	**291**	100	**100**	1	**1**		
Keskiarvoja kiint.Oy			95	**93**							55	**61**				
Osakkuusyhteisöt																
Eerikin Yritystalo			100	**100**	50	**51**	19	**52**	81	**289**	98	**98**	20	**19**		
Ylistupa			100	**100**	50	**50**	227	**225**	500	**480**	97	**97**	7	**7**		
Yrityspuisto			100	**100**	53	**51**	9	**7**	102	**70**	99	**99**	1	**1**		
ASUNTOYHTIÖT																
Osakkuusyhtiöt																
Laitilan Martanpuisto			100	**100**	50	**50**	8	**20**	41	**108**	64	**66**	638	**575**		
Laitilan Mirjaminpuisto			100	**100**	49	**56**	23	**44**	87	**196**	92	**99**	35	**1**		
Laitilan Tanhuantie			100	**100**	51	**50**	15	**17**	86	**92**	86	**92**	91	**53**		
Tytär	**Tuotanto**				**Tuottojen toteutuma-%**		**Kassavarat 1000 €**		**Kassan riittävyys pv.**		**Omapääoma/tase (omavaraisuus-%)**		**Suhteellinen vel-kaantuneisuus-%**			
Jääkukko Oy	**2022**	**2023**			**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**	**2022**	**2023**		
Jäänkäyttötunnit	584	**617**			37	**39**	768	**79**	182	**120**	22	**22**	340	**340**		
Kuntosalikerrat	3 155	**3 480**			47	**49**										

Käsitteiden määrittely:

Asuntojen vuokrausaste %= (tyhjillään olevat asunnot/koko asuntomäärä)*100
Tuottojen toteutuma-%= (toteutuneet tuotot/talousarvion tuotot)*100
Kassavarat (1000 €)= pankkitilien kassavarat/1000 30.6. tilanne
Kassan riittävyys pv = 365 pv*(kassavarat/kassastamaksut talousarviossa)
Omavaraisuus-% = 100*(Oma pääoma+ kertynyt poistoero+vapaaehtoiset varaukset+käyttömaisuuden arvonkorotukset)/(koko pääoma-saadut ennakot)
Suhteellinen velkaantuneisuus-%= (Vieras pääoma - saadut ennakot)/käyttötuloilla*100
Käyttötulot= Kaikki muut tuotot paitsi rahoitustuotot
Omavaraisuus ja suhteellinen velkaantuneisuus lasketaan 30.6. taseen tunnusluvuista

** KOY Laitilan Kuntokodin suhteellinen velkaantuneisuus -tunnusluvussa ei ole huomioitu Laitilan kaupungin myöntämää 431.205,62 euron vakuudetonta lainaa, joka kuitataan pois Veljeskotitoiminnan päättyessä yhtiön omistaman kiinteistön rakennuksineen jäädessä Laitilan kaupungin käyttöön.